



HONORAIRES

1/ TRANSACTION

Mandats de VENTE

- Forfait garage / parking / cave : 1 500 € TTC
- Biens d'habitation (maison, appartement...) : 5 % TTC du prix de vente (avec un minimum de 3 500 € TTC)
- Fonds de commerce et droit au bail : 6 % TTC du prix de vente (avec un minimum de 3 000 € TTC)

Les honoraires sont à la charge du vendeur

ESTIMATION

- 150,00 € TTC par heure
- Offert en cas de mise en vente

2/ LOCATION

Concernant l'organisation des visites, la constitution du dossier et la rédaction du bail :

Pour le propriétaire : 5 € TTC / m² Pour le locataire : 5 € TTC / m²

Concernant l'établissement de l'état des lieux d'entrée :

Pour le propriétaire : 3 € TTC Pour le locataire : 3 € TTC

3/ GESTION LOCATIVE

Frais de gestion courante : 4% TTC sur les loyers perçus

A la charge du propriétaire bailleur

AREA CASA

SARL Cabinet IBS Consulting au capital de 2000 euros - Siège social: Rue Claus Sluter – 21160 Marsannay la Côte

RCS Dijon n°803 703 594 - TVA n° FR30 803703594

Assurances Galian RCP et Garantie financière de 120 000 € - n° de police : 120 137 405

SIRET 803 703 594 00017 - APE/NAF 6831Z - Carte professionnelle Gestion/Transaction n°6081

contact@areacasa.fr – <http://www.areacasa.fr>